



PROVINCIA DI PISA
Via Pietro Nenni n. 30

START n. 023430/2022 - PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED ENERGETICO CINEMA TEATRO ODEON” NEL COMUNE DI PONSACCO CIG 94663349EF – CUP E73I22000060006

VERBALE DI GARA - II SEDUTA

L’anno 2022, addì 06 del mese di dicembre, alle ore 14,23 in Pisa, Via Pietro Nenni 30, sede della Provincia di Pisa.

PREMESSO CHE

- in data 23 novembre 2022, si è tenuta la prima seduta di gara, proseguita in data 24 novembre 2022, come risulta dal relativo verbale depositato agli atti, che qui si richiama inteso a tutte le premesse inerenti il procedimento, dove il Presidente di gara ha disposto di attivare i soccorsi istruttori così come indicato nel relativo verbale;
- preso atto dei documenti pervenuti tramite la piattaforma START;
- sulla piattaforma START è stata data comunicazione che la seconda seduta di gara si sarebbe svolta il giorno 06 dicembre 2022, ore 14,00 in modalità di teleconferenza.

QUANTO SOPRA PREMESSO

Alla seduta sono presenti la Dott.ssa Fiammetta Colombo in qualità di testimone e il Dott. Tommaso Grugnetti in qualità di testimone e segretario verbalizzante. Risultano collegati l’Arch. Andrea Giannelli in qualità di RUP e il Dott. Giuseppe Pozzana, in qualità di Responsabile della centrale di committenza della Provincia di Pisa e Dirigente del Settore Affari e Servizi Generali Servizi Ambientali e Territoriali della Provincia di Pisa, che assume la presidenza del seggio di gara.

La seduta si svolge in modalità telematica attraverso la piattaforma Cisco Webex Meetings e risulta collegata, a seguito di rituale richiesta e conseguente invito, l’Ing. Pasquale Amato, amministratore unico di Edil Global Srl.

Il Presidente di gara dispone l’accesso al portale START ed esamina le risposte pervenute alle richieste di soccorsi istruttori anche in back office dall’Ufficio gare e centrale di committenza, d’intesa con il RUP, dispone l’esclusione dei seguenti operatori economici:

- DE.PA Impianti, in quanto l’operatore economico non ha trasmesso alcuna attestazione di conformità del rapporto di cui all’art. 47, comma 2 DL 77/2021. Inoltre, in sede di soccorso istruttorio l’impresa ha trasmesso una dichiarazione non attuale circa l’adempimento di voler ottemperare agli obblighi di cui all’art. 47, comma 2 DL 77/2021. Non ha pertanto sanato l’irregolarità evidenziata ai sensi dell’art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016;

ff FL

- DIGI costruzioni in quanto, in sede di soccorso istruttorio, è stata rilevata l'assenza della dichiarazione di conflitto d'interessi da parte del titolare effettivo ed è stato disposto di sanare la suddetta irregolarità ai sensi dell'art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016. Tuttavia l'operatore economico ha trasmesso un documento non contenente alcuna dichiarazione, inoltre il resto del contenuto risulta completamente barrato e non è possibile evincere alcuna dichiarazione o dichiarazione di volontà. Non ha pertanto sanato l'irregolarità evidenziata ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente del seggio di gara, d'intesa con il RUP, dà atto della regolarità della documentazione pervenuta da parte dei restanti operatori economici che hanno presentato l'offerta, i quali vengono ammessi alla fase successiva. Si procede pertanto all'apertura delle buste economiche degli operatori economici ammessi. Secondo la procedura automatica effettuata dal sistema START, la soglia di anomalia che è stata calcolata è pari al 21,87714%. Si riporta di seguito una tabella riassuntiva che espone la classifica calcolata automaticamente dal sistema telematico START.

Fornitore	Offerta economica
(ID: 0004) G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. Mostra i dettagli	€ 443.461,04 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 26,64 %
(ID: 0013) C.M. EDILIZIA S.R.L. Mostra i dettagli	€ 444.994,20 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 26,37 %
(ID: 0014) GRIVAN GROUP S.P.A. Mostra i dettagli	€ 446.300,22 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 26,14 %
(ID: 0006) MONTELUPO COSTRUZIONI SRL Mostra i dettagli	€ 459.360,45 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 23,84 %
(ID: 0009) TECNO SERVICE S.U.R.L. Mostra i dettagli	€ 469.808,63 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 22,00 %
(ID: 0012)	€ 469.808,63

Fornitore	Offerta economica
GRUPPO CIELLE SRL Mostra i dettagli	Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 22,00 %
(ID: 0003) Flooring dei Fratelli Messina S.r.l. Mostra i dettagli	€ 477.474,42 Ribasso percentuale 20,65 %
(ID: 0016) ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL Mostra i dettagli	€ 481.222,13 Ribasso percentuale 19,99 %
(ID: 0005) GIPI S.R.L. Mostra i dettagli	€ 489.569,32 Ribasso percentuale 18,52 %
(ID: 0015) CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Mostra i dettagli	€ 502.572,77 Ribasso percentuale 16,23 %
(ID: 0018) EDIL GLOBAL S.R.L. Mostra i dettagli	€ 505.184,81 Ribasso percentuale 15,77 %
(ID: 0001) DP COSTRUZIONI SRL - CT IMPIANTI SRL Mostra i dettagli	€ 507.683,29 Ribasso percentuale 15,33 %
(ID: 0017) A.T.I. Ancar Costruzioni S.r.l.s. / Co.Imp. S.r.l.	€ 518.074,69 Ribasso percentuale 13,50 %
(ID: 0002) MET - MONACCHIA	€ 547.999,64 Ribasso percentuale 8,23 %
(ID: 0010) UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	€ 549.305,67 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 8,00 %
(ID: 0008) RTI COSTITUENDO IMPRESA COSTRUZIONI FILIPPI RENZO E FIGLI SRL - ELETTRICO CB	€ 552.883,03 TAGLIO DELLE ALI Ribasso percentuale 7,37 %

W

48 F.L.

Fornitore

Offerta economica

DI COSTA EMANUELE E BRACCINI DAVIDE

È stato individuato pertanto il seguente operatore economico:

- primo classificato provvisorio Flooring dei Fratelli Messina S.r.l. : ribasso del 20,65% .

Tutto ciò premesso, il Presidente del Seggio di gara

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico Flooring dei Fratelli Messina S.r.l., con sede legale in Piazza Adigrat 2 20133 Milano (MI), C.F. e P.I. 01303130635 avendo offerto un ribasso pari al 20,65% sull'importo a base d'asta assoggettabile a ribasso.

Si dà atto che l'operatore economico ha dichiarato in DGUE di voler subappaltare ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016 i seguenti lavori o parti di opere: *“Lavorazioni edili di cui alla categoria OG1 nei termini e limiti del 40%, di cui alla normativa vigente; Lavorazioni di impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi di cui alla categoria OS30 nei termini e limiti del 30%, di cui alla normativa vigente; Lavorazioni di Impianti termici e di condizionamento di cui alla categoria OS28 nei termini e limiti del 30%, di cui alla normativa vigente”*. Si dà inoltre atto che, vista la lettera d'invito e il capitolato, la dichiarazione di voler subappaltare le lavorazioni della categoria OS30 è inammissibile.

Il Presidente del seggio alle ore 14.50 dichiara chiuse le operazioni di gara e informa che l'esito della presente seduta di gara sarà pubblicato sul profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

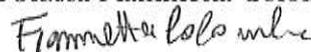
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

LA TESTIMONE

Dott. Giuseppe Pozzana

Dott.ssa Fiammetta Colombo



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

TESTIMONE

Dott. Tommaso Grugnetti

